

Община Нова Загора, обл. Сливен, на основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ съобщава на заинтересованите , че с Решение № 206/29.08.2024 г. на Общински съвет – Нова Загора е одобрен проект за изменение на Общ устройствен план в частта му за землище на с. Баня с идентификатори 02734.41.40, 02734.41.41, 02734.46.18, 02734.46.14, 02734.46.26, 02734.46.31 и 02734.46.17 по КККР на с. Баня, общ. Нова Загора, с трайно предназначение на имота: Земеделска земя. Съгласно приложеният проект ще се промени устройствената зона за горепосочените поземлени имоти от Земеделска земя в Предимно производствена зона и да се установи „Предимно производствена зона“(Пп), като конкретното предназначение на имотите е „За производствено –складови дейности, включително енергопроизводство“, с градоустройствени показатели: плътност на застрояване – макс.80%, височина макс.=10.00 м., коефициент на интензивност на застрояване (Кинт) – макс.2,5 и минимална площ за озеленяване 20%.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в „ Държавен вестник“ бр. 78/13.09.2024 г. чрез Община Нова Загора до Административен съд – Сливен.

Общински съвет Нова Загора

ул. „24 май“ № 1, obs_nz@abv.bg, 0457 6-86-18

**ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 206
ОТ ПРОТОКОЛ № 15/29.08.2024 г.
НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
НОВА ЗАГОРА**

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Галя Захариева – Кмет на Община Нова Загора внесе Предложение относно одобряване на проект за изменение на Общ устройствен план (ИОУП) за ПИ с идентификатори 02734.41.40, 02734.41.41, 02734.46.18, 02734.46.14, 02734.46.26, 02734.46.31 и 02734.46.17 по КККР на с. Баня, общ. Нова Загора, обл. Сливен.

Константин Тачев - Председател на Общински съвет Нова Загора прочете становището на Постоянна комисия по нормативна уредба, законосъобразност на актовете на ОбС и гражданските права.

(Становището е неразделна част от настоящия протокол.)

По предложението се изказа Динко Динев – ПП ВЪЗРАЖДАНЕ, след което Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ
№ 206**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 и ал. 3, чл. 136, ал. 1, чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, Общинския съвет Нова Загора реши:

Одобрява проект за изменение на Общ устройствен план за ПИ 02734.41.40, 02734.41.41, 02734.46.18, 02734.46.14, 02734.46.26, 02734.46.31 и 02734.46.17 по КККР в землището на с. Баня, общ. Нова Загора, с трайно предназначение на имота: Земеделска земя в Предимно производствена зона и да се установи „Предимно производствена зона“(Пп), като конкретното предназначение на имотите е „За производствено - складови дейности, включително ерергопроизводство", с градоустройствени показатели: плътност на застрояване - макс.80%, височина макс. = 10.00 м., коефициент на интензивност на застрояване (Кинт) - макс.2,5 и минимална площ за озеленяване 20%.

Общински съвет Нова Загора

ул. „24 май“ № 1, obs_nz@abv.bg, 0457 6-86-18

Решението по реда на чл. 124 от ЗУТ на Общински съвет Нова Загора да се разгласи с обявление на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, като се постави на определените за това места в сградата на общината и се публикува на интернет страницата на общината и на основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ не подлежи на оспорване.

(Решението е прието след поименно гласуване с 18 гласа „За“, 4 гласа „Против“ и 2 гласа „Въздържали се“)

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:

(К. ТАЧЕВ)



